

Merkblatt für sicherheitsverantwortliche Personen

Um eine optimale Sicherheit im Gebäude zu gewährleisten, müssen Installationen und Geräte durch die sicherheitsverantwortliche Person, bzw. eine beauftragte Fachfirma regelmässig überprüft werden. Ebenso wichtig ist, dass das Betriebspersonal durch die sicherheitsverantwortliche Person instruiert wird, was in einem Brandfall zu tun ist. Die folgende Aufstellung dient als Leitfaden für periodisch wiederkehrende Kontrollen und Instruktionen im Gebäude. Sie ist jedoch nicht abschliessend. Gebäudespezifisch können weitere Massnahmen und Kontrollen notwendig werden.

Bezeichnung	Ausführung / Kontrolle durch	Turnus
Betriebliche / Organisatorische Massnahmen		
Berichterstattung mit Gebäudekontrollheft an Geschäftsleitung	Verantwortlicher	1 x jährlich
Betriebliche Entsorgungen und Deponien: Abfuhr und Kontrolle	Verantwortlicher	Regelmässig
Brandschutzpläne, Feuerwehreinsatzpläne	Verantwortlicher	Aktualisierung
Fluchtwege: - Kontrolle / Freihaltung - Bezeichnungen (korrekt lesbar)	Verantwortlicher Verantwortlicher	Regelmässig / wöchentlich Permanent
Lager brennbare Flüssigkeiten / Gefährliche Stoffe: Lagerorganisation, Mengen, Art, Handling	Verantwortlicher	Regelmässig / Monatlich
Personalinstruktion: Alarmierung, Verhalten im Brandfall, Umgang mit Feuer und ähnlichen Gefahrenquellen, etc.	Verantwortlicher	bei Neueintritt / Periodisch (1 x jährlich)
SIBE – Pflichtenheft	Geschäftsleitung	Erstellen / Aktualisierung
Überwachung Rauchverbot, Reparatur- / Schweissarbeiten	Verantwortlicher	Bei Anfall
Zufahrt für Rettungsfahrzeuge	Verantwortlicher	Permanent
Bauliche und Technische Einrichtungen / Installationen		
Abschottungen in brandabschnittsbildenden Bauteilen z.B. - Brandmauern, Brandabschnitten - Durchbrüchen in Installationsschächten, -kanälen	Verantwortlicher	1 x jährlich
Angesteuerte Brandabschnittstüren / -tore, / -rolläden, etc.	Verantwortlicher	2 x jährlich
Aufschaltung der Personensuchanlage (Rufempfänger) auf Brandmeldeanlage überprüfen.	Verantwortlicher	Regelmässig
Aufzugsanlagen / Feuerwehraufzüge: - Brandfallsteuerung (Schlüssel) - Ansteuerung Brandmeldeanlage	Verantwortlicher	1 x jährlich
Brandfallsteuerung Lüftungsanlagen mit Brandschutzklappen, Brandschutzisolationen an den Kanälen	Verantwortlicher	1 x jährlich
Brandmeldeanlage / Sprinkleranlage: - Wartung - Funktions- / Sichtkontrolle	Wartungsfirma Verantwortlicher	1 x jährlich Monatlich Anteilsmässig
Handfeuerlöscher	Wartungsfirma	Alle drei Jahre
Wasserlöschposten	Verantwortlicher	1 x jährlich
Explosionsschutzvorkehrungen	Verantwortlicher	1 x jährlich
Gasmeldeanlage	Wartungsfirma	1 x jährlich
Hauseingänge und Notausgänge: - Schlüsselschalter und Nottaster - Schlüsselrohr	Verantwortlicher	2 x jährlich
Rauch- und Wärmeabzüge überprüfen	Verantwortlicher	2 x jährlich
Sicherheitsbeleuchtung / Akkus, Batterien (Anlage mindestens 60 Minuten betrieben)	Verantwortlicher	2 - 6 x jährlich
Tragwerke: Brandschutzverkleidung / Brandschutzanstrich	Verantwortlicher	1 x jährlich
Wärmetechnische Anlagen mit Kaminen und Abgasleitungen	Wartungsfirma	Regelmässig